N. 12/2024 R.G.Es.

TRIBUNALE ORDINARIO DI LOCRI
SEZIONE CIVILE – *Ufficio esecuzioni*

Il giudice dell'esecuzione, *dott. Giuseppe Cardona,*
considerato che, a seguito della decadenza dall'aggiudicazione, il lotto unico deve essere nuovamente posto in vendita, che in virtù dell'offerta comunque presentata sembra opportuno stabilire che il delegato tenti la vendita al medesimo prezzo-base dell'ultimo tentativo di vendita, che è stata appena rinnovata la delega alle vendite ma sono trascorsi dei mesi e che pertanto è opportuno estendere il rinnovo di delega;
visto pertanto l'articolo 591 – *bis* c.p.c.,
DISPONE che
- la delega già rinnovata all'avv. Roberto Lanfranco riguardi altri tre tentativi di vendita,
- la delega abbia durata di dodici mesi dalla data della comunicazione del presente provvedimento (durata che si intende sospesa nel mese di agosto 2026),
- il delegato metta in vendita il lotto unico al prezzo base dell'ultimo tentativo di vendita,
- gli eventuali ribassi per i successivi tentativi di vendita siano quelli individuati nel provvedimento del 16 gennaio 2026,
- per favorire il più possibile le vendite, il delegato chiederà il servizio "Social Media Marketing" di Astalegale (si veda la convenzione del 29.05.2026);
- se il fondo spese per la pubblicità sul p.v.p. diventi insufficiente, il delegato chiederà al g.e. la liquidazione dell'integrazione ritenuta necessaria;
- per il resto valgano le ulteriori indicazioni presenti nelle precedenti deleghe.

Si comunichi alle parti e al professionista delegato.
Provvedimento redatto e inviato tramite "consolle del magistrato" il 31 ottobre 2026.

Il g.e.
dott. Giuseppe Cardona

Firmato Da: GIUSEPPE CARDONA Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 32d9948b5a7e79cf0e12c193c079b644